

แบ่งงวดงาน ปรับปรุงอาคารสาขาพืชศาสตร์ ตำบลฝายแก้ว อำเภอกุเพียง จังหวัดน่าน 1 รายการ

กำหนดการจ่ายเงิน ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเหมาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาพืชศาสตร์ ตำบลฝายแก้ว อำเภอกุเพียง จังหวัดน่าน 1 รายการ เป็นเงินจำนวน 4,240,000.00- บาท (สี่ล้านสองแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) และกำหนดการจ่ายเงินเป็น งวดๆ ดังนี้ โดยแบ่งออกเป็น 6 งวด ระยะเวลา 180 วัน ดังนี้

- งวดที่ 1** จำนวนเงิน 10% (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง
- 1.1 งานรื้อถอนเสาไฟฟ้าเดิมออก (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.2 งานรื้อถอนผนังเดิม และห้องน้ำภายในอาคาร (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.3 งานก่อ ฉาบผนัง บุแผ่นไม้ซีเมนต์บอร์ดสำเร็จรูป (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.4 งานวางท่อน้ำท่อโสโครกภายในห้องน้ำ (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.5 งานบุกระเบื้องผนังห้องน้ำ (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.6 งานปูกระเบื้องพื้นชั้น 1 และชั้น 2 (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.7 งานปูกระเบื้องพื้นบันได และติดตั้งจุกบันไดใหม่ (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 1.8 งานลงหินย้อย (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 1 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

- งวดที่ 2** จำนวนเงิน 15 % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง
- 2.1 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 2.2 งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 2.3 งานทาสีภายนอก และภายใน (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 2.4 งานติดตั้งดวงโคม และพัดลมโคจร (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 2.5 งานเครื่องปรับอากาศ (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 2.6 งานติดกระดานไวท์บอร์ด (อาคาร 1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 2 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

- งวดที่ 3** จำนวนเงิน 15 % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง
- 3.1 งานรื้อถอนห้องน้ำภายใน และสุขภัณฑ์ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.2 งานรื้อถอนผนังเดิม และห้องน้ำภายในอาคาร (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.3 งานก่อ ฉาบผนัง (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.4 งานวางท่อน้ำท่อโสโครกภายในห้องน้ำ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.5 งานบุกระเบื้องผนังห้องน้ำ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.6 งานปูกระเบื้องพื้นชั้น 1 และชั้น 2 (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
 - 3.7 งานปูกระเบื้องพื้นบันได และติดตั้งจุกบันไดใหม่ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 3 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ 4 จำนวนเงิน 15 % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง

- 4.1 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.2 งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.3 เคน์เตอร์ อ่างล้างมือ และแผงระแนงบังตา (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.4 งาน ติดตั้งฉากกันห้อง PVC. (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.5 งานติดตั้งดวงโคม และพัดลมโคม (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.6 งานเครื่องปรับอากาศ (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 4.7 งานติดกระดานไวท์บอร์ด (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 4 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ 5 จำนวนเงิน 15 % (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง

- 5.1 งานทาสีภายนอก และภายใน (อาคาร 2) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.2 งานเทคอนกรีต ฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้น เสา (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.3 งานโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงหลังคา (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.4 งานวางท่อน้ำ ท่อโสโครก (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.5 งานก่อผนัง ก่อปลอกแก้ว (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.6 งานฉาบปูนเรียบ (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.7 งานเทคอนกรีตโครงสร้าง (โรงจอดรถ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 5.8 งานติดตั้งเสา โครงสร้างหลังคา พร้อมมุงหลังคา (โรงจอดรถ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 5 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ 6 จำนวนเงิน 30 % (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง

- 6.1 งานบุกระเบื้องผนัง (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.2 งานบุกระเบื้องพื้น (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.3 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.4 งานติดตั้งประตู (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.5 งานทาสี (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.6 งานติดตั้งระบบไฟฟ้า(ท่อร้อยสาย เดินลอย) และติดโคมไฟ (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.7 งานติดตั้งถังน้ำดี และปั้มน้ำ (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.8 งานป้ายชื่อห้อง (ห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%

- 6.9 งานรื้อถอนห้องน้ำภายนอก พร้อมปรับพื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100%
- 6.10 ทำการทดสอบระบบต่างๆ จนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ 100 %
- 6.11 นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย 100 %
- 6.12 ติดตั้งและส่งมอบงานครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย 100 %
- 6.13 ทำความสะอาดบริเวณงานก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบต่างๆ และ Shop Drawing งานในงวดที่ 6 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

รายนามคณะกรรมการกำหนดงวดงาน

ลงนาม.....ผู้แบ่งงวดงาน
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุเทพ บุญมาบำรุง)

ลงนาม.....ผู้แบ่งงวดงาน
(นายวรรณกร พรหมอารีย์)

ลงนาม.....ผู้แบ่งงวดงาน
(นายณรงค์เดช เชื้อนปิง)